

## STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 11 a)  
**Vorlage Nr. 45/2020 - Ö**  
Sitzung des Gemeinderats  
am 28. April 2020  
-öffentlich-

### **Sanierung Parkdeck und Tiefgarage Rathaus**

#### - Bekanntgabe: Vergabe der Sanierungsarbeiten

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 20/2020 zur Gemeinderatssitzung am 18.02.2020.

In der Sitzung wurden die erforderlichen Betonsanierungsarbeiten am Parkdeck und Tiefgarage Rathaus dem Gemeinderat vorgestellt und es wurde folgender Beschluss einstimmig gefasst:

1. Der Gemeinderat wird die eingeplanten Haushaltsmittel in Höhe von 650.000,00 € im noch nicht beschlossenen Haushalt einstellen.
2. Das vorgestellte Sanierungskonzept wird umgesetzt und die erforderlichen Arbeiten können bereits jetzt schon ausgeschrieben werden damit eine Fertigstellung der Sanierungsarbeiten noch vor Bezug des Wohn- und Geschäftshaus Deutscher Hof garantiert werden kann. Die erforderlichen Arbeiten werden in zwei Losen (Los 1: Parkdeck und öffentlicher Teil Tiefgarage, Los 2 nichtöffentlicher Teil Tiefgarage) ausgeschrieben.
3. Da die Ausschreibungsergebnisse nicht bis zur nächsten Gemeinderatssitzung am 17.03.2020 vorliegen werden und eine Vergabe in der Gemeinderatssitzung am 28.04.2020 zu spät ist, bittet die Verwaltung den Gemeinderat zur Ermächtigung, nach Vorlage der geprüften Submissionsergebnisse den Auftrag an den günstigsten Bieter erteilen zu dürfen - sofern der eingestellte Betrag in Höhe von 650.000 Euro nicht überschritten wird.
4. STR. Burrer bittet um Prüfung, ob es möglicherweise sinnvoll wäre, die Leistungen in 3 Lose auszuschreiben - Los 1: Parkdeck, Los 2: öffentlicher Teil Tiefgarage, Los 3: nichtöffentlicher Teil Tiefgarage. Herr Gohm sagt zu, dies nochmals zu überprüfen.

Zum Beschluss Pkt. 4 wurde von der Verwaltung geprüft ob es sinnvoll ist die Leistungen in 3 Lose aufzuteilen – Los 1 Parkdeck - Los 2 Öffentlicher Teil Tiefgarage und Los 3 Nichtöffentlicher Teil Tiefgarage. Nach Rücksprache mit Herrn Markert wurde es aus gewährleistungstechnischen Gründen für nicht sinnvoll erachtet das Los 1 Parkdeck und Los 2 Öffentlicher Teil Tiefgarage zu trennen. Parkdeck und Öffentlicher Teil Tiefgarage wurden in einem Los ausgeschrieben.

Die beschränkte Ausschreibung zur Sanierung Parkdeck und Tiefgarage Rathaus erfolgte im Zeitraum vom 02.03. – 01.04.2020. Die Submission erfolgte am 01.04.2020. Zur Submission 8 Angebote bei der Stadt Güglingen eingegangen.

Der Fachplaner Peter Markert hat die Angebote geprüft und empfiehlt der Stadt Güglingen den Auftrag an die Firma AZ-Bautenschutz GmbH aus Ludwigsburg zum Angebotspreis von 517.479,09 € brutto zu erteilen.

In der Gemeinderatssitzung vom 18.02.2020 wurde der Beschluss gefasst, dass die Verwaltung ermächtigt wird den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen sofern die Gesamtkosten in Höhe von 650.000,00 € nicht überschritten werden. Dieser Kostenrahmen wird eingehalten, die Verwaltung hat den Auftrag zwischenzeitlich an den günstigsten Bieter, Firma AZ-Bautenschutz GmbH aus Ludwigsburg zum Angebotspreis von 517.479,00 € brutto erteilt.

Die Bauarbeiten beginnen am 11.05.2020 und werden bis zum 25.09.2020 fertiggestellt.

Gohm/16.04.2020